

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в городском округе Кинель Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний - 15 июня 2024 года

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - проект решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 г. (с изменениями от 27.10.2016 г. № 178, от 27.10.2016 г. № 180, от 17.11.2017 г. № 302, от 30.05.2019 г. № 459, от 17.11.2020 г. № 10, от 01.07.2021 г. № 74, от 30.09.2021 г. № 97, от 30.06.2022 г. № 195, от 29.06.2023 г. № 275, от 30.11.2023 г. № 305)».

Основание проведения публичных слушаний – Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 17.05.2024 г. № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 г. (с изменениями от 27.10.2016 г. № 178, от 27.10.2016 г. № 180, от 17.11.2017 г. № 302, от 30.05.2019 г. № 459, от 17.11.2020 г. № 10, от 01.07.2021 г. № 74, от 30.09.2021 г. № 97, от 30.06.2022 г. № 195, от 29.06.2023 г. № 275, от 30.11.2023 г. № 305)» (далее - проект).

Дата проведения публичных слушаний - с 25 мая 2024 года по 15 июня 2024 года.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний по проекту, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – № б/н от 15 июня 2024 года.

4. В публичных слушаниях по проекту приняли участие 23 человек, в том числе 19/4 (постоянно проживающие граждане на территории городского округа / иные участники публичных слушаний).

5. Предложения и замечания по проекту - внесено в протокол публичных слушаний - 20 человек.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№ пп	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложения и замечания
4,5,6, 11,12, 13,14,15, 16,18,19,	Об одобрении проекта решения о внесении изменений в ПЗЗ	15	Предложения, высказанные гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно

20,21, 22,23			проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания-целесообразны к принятию. В связи с отсутствием нарушения прав участников публичных слушаний на благоприятные условия жизнедеятельности (согласно п.1,11,18 ст.5.1 ГрК РФ), рекомендовано одобрить проект.
17	Предложение о внесении дополнения (изменения) в проект в части изменения зонирования земельного участка, примыкающего к земельному участку по адресу: г. Кинель, ул. Промышленная, д.15Б, относящийся к землям общего пользования, для которого не установлены градостроительные регламенты, путем отнесения его к производственной зоне (подзона П1-1)	1	Предложение об изменении зонирования предлагаемого земельного участка (согласно схеме расположения) по ул. Промышленная, г. Кинель, путем отнесения его к территориальной зоне П1-1, расположенного на землях общего пользования, считаем нецелесообразным к учету, так как данное изменение приведет к несоответствию функциональному зонированию, установленному Генеральным планом г.о. Кинель.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний иных участников, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам

№ пп	Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложения и замечания
7,8,9,10	Включить земельный участок по адресу: Самарская область, г.о. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Силикатная, в районе участка № 20, в зону санитарно-защитного озеленения (далее – зона СЗО), исключив из территориальной зоны Ж6 «Зона садоводства и огородничества», с целью дальнейшего использования под СЗЗ производственных предприятий (схема прилагается)	4	Предложение об изменении зонирования земельного участка (согласно схеме расположения) в пгт. Алексеевка, ул. Силикатная, примыкающего к производственной зоне, для которой предусмотрена санитарно-защитная зона, путем включения в зону санитарно - защитного озеленения (зона СЗО), считаем целесообразным к учету

И.о. главы городского округа Кинель
Самарской области


(подпись)

А.Н. Лужнов